

Relatório Atividades Somasu 2017

Reuniões mensais : zeladoria e Conseg.

Mensalmente um representante da associação esteve presente nas reunião da Conseg Perdizes Pacaembu, no Colegio Notre Dame e de Zeladoria na Prefeitura regional da Lapa, aonde são solicitados os seguintes serviços, corte de grama, limpeza das vielas, varrição e manutenção das praças e áreas ajardinadas.

JANEIRO 2017

Elaborado pelo urbanista e morador do bairro Sr. Peter Wulf uma representação a promotoria de justiça de habitação e urbanismo, ministério publico do Estado de São Paulo. Objetivando a salvaguarda do Bairro do Sumaré, solicitando a suspensão dos efeitos da lei Municipal 16402 de 22 de março de 2016

Reunião com o recém-empossado Prefeito regional Carlos Fernandes, para apresentação da Somasu, e outras associações, presentes: Viva Pacaembu, Amocity, Associação Viva Leopoldina, Associação Viva Perdizes. Somasu, Assampla, Mães da Leopoldina, Condomínio Comercial Parque Villa Lobos.

Apresentação dos pareceres dos advogados, com relação a instalação da Faculdade Sumare (Somasu apresentou a planta e projeto que foi adquirida na secretaria de licenciamento em novembro de 2016)

Pareceres de Evian Elias, Armando Rovai, e Francisco Focaccia,

Elaborado um ofício de denuncia a obra irregular da Faculdade e enviado a prefeitura.

Tac (Termo de ajuste de Conduta) no Sumaré, recebemos 21 arvores, que foram plantadas nas seguintes ruas: Avenida Heitor Penteado, Rua Guara, Rua Duartina, Praça Joanópolis, Rua Bruxelas e Rua Capital Federal.

FEVEREIRO

Foram feitas varias consultas pelos integrantes da Somasu, no De olho na Obra, Simproc, e Secretaria de licenciamento, sobre a obra da Faculdade, que diferia do projeto inicial e apresentado a associação

Elaborada e enviada, uma minuta de representação ao Ministério Publico, sobre o processo Somasu X Faculdade Sumaré, solicitado o embargo da obra.

Elaborada uma 2ª representação sobre zoneamento da Somasu ao Procurador Geral da Justiça do Estado de São Paulo.

Formação de uma comissão por integrantes da Somasu, para acompanhar o processo Somasu x Faculdade Documento elaborado e enviado ao Diretor da secretaria Municipal de Urbanismo e de Licenciamento, prefeito regional e Ministério publico, solicitando a fiscalização da obra com relação a edificações, demolições indevidas, aumento de área de construção ao invés de reforma conforme projeto, e regularização da área pela Ordem Terceira (N Sra. de Fatima)

MARÇO

1ª reunião da comissão sobre a obra da Faculdade.

Retorno da Prefeitura Regional, embargando a obra da Faculdade, embargo este que foi desrespeitado e gerando assim outro embargo policial junto 23º DP. Houve mais de uma autuação e mesmo assim iniciaram as aulas sem o alvará de funcionamento.

Reunião no MUBE com o recém-empossado Prefeito João Doria aonde foi apresentada nesta ocasião o processo contra a Faculdade, e demandas do Bairro, temas como zeladoria , zoneamento e usos indevidos de imóveis.

O Ministério Publica aceita representação do Sr. Peter sobre lei de zoneamento

Conseg Perdizes Pacaembu apresenta a Somasu projeto de segurança institucional e Vizinhança Solidaria.

Reunião com Prefeito Regional Carlos Fernandes, assuntos, zeladoria e acompanhamento sobre a construção da Faculdade. 3ª Promotoria de Justiça do Meio Ambiente da Capital instaura inquérito civil, sobre as demolições irregulares nas obras da faculdade Sumaré.

A Somasu recebe um TAC e são plantadas mais 20 árvores.

Comissão de segurança após levantamento apresenta varias opções de empresas de segurança para o bairro.

Consulta aos processos na secretaria de licenciamento, constata-se que ainda não existe o comunique-se e alvará de funcionamento para a faculdade receber alunos.

ABRIL

A Somasu divulga o um acervo de placas de vigilância da associação, a custo zero para interessados. Convocação de uma reunião geral para divulgação do Projeto de segurança feito pela comissão de segurança e apresentação do relatório sobre a obra da faculdade.

MAIO

Divulgação do projeto Cidade Linda

JUNHO

Envio de vários ofícios ao CET sobre sinalização, manutenção, instalação de rotatórias etc...

Ofício enviado a Secretaria de Segurança Publica, com interesse em convenio entre a associação e a secretaria no Projeto Detecta.

JULHO

Reunião com Prefeito regional Carlos Fernandes e Engenheiro Alexandre, na Praça Lola Brah para analise da área visando a construção de uma escada de acesso do metro a Avenida Sumaré.

Ofício da Somasu a Prefeitura Regional solicitando a vistoria em obras, nos seguintes endereço: Rua Varginha 83, Av Dr. Arnaldo 1943, Petrópolis 427, Av Dr. Arnaldo ao lado 2222 Rua Tremembé 63, terreno abandonado na rua Valença entre os números 209 e 195.

AGOSTO

Apresentação e divulgação do projeto, Praças.com.br ,com o intuito de fazer uma parceria na adoção de algumas praças do bairro.

Em 22/08/17, na ação SOMASU X Prefeitura na questão referente ao zoneamento que corre no Min. Público, o promotor assinou a prorrogação do inquérito por mais 180 dias.

SETEMBRO

Reunião com prefeitura regional cobrando o projeto da escada na Praça Lola Brah

Reunião com Faculdade Sumaré buscando parceria na instalação de câmeras para o projeto detecta.